

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 384

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46912/14.6.90 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1996,62 τ.μ. στη θέση «Μακρυά Λαγκάδα» της Κοινότητας Νικήτης Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2δ, 3α του Ν. 998/79 κατ' επιταγή του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1239/7.5.90 πρόταση του δασαρχείου Πολυγύρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε με εκχέρσωση τον Απρίλιο του 1990, ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 1.996,62 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Μακρυά Λαγκάδα» περιφέρειας της Κοινότητας Νικήτης του Νομού Χαλκιδικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ι, Θ, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Ε, Ε', Γ', Ι και έχει όρια:

Ανατολικά: Ρέμα Δημόσιο.

Δυτικά: Αγρός.

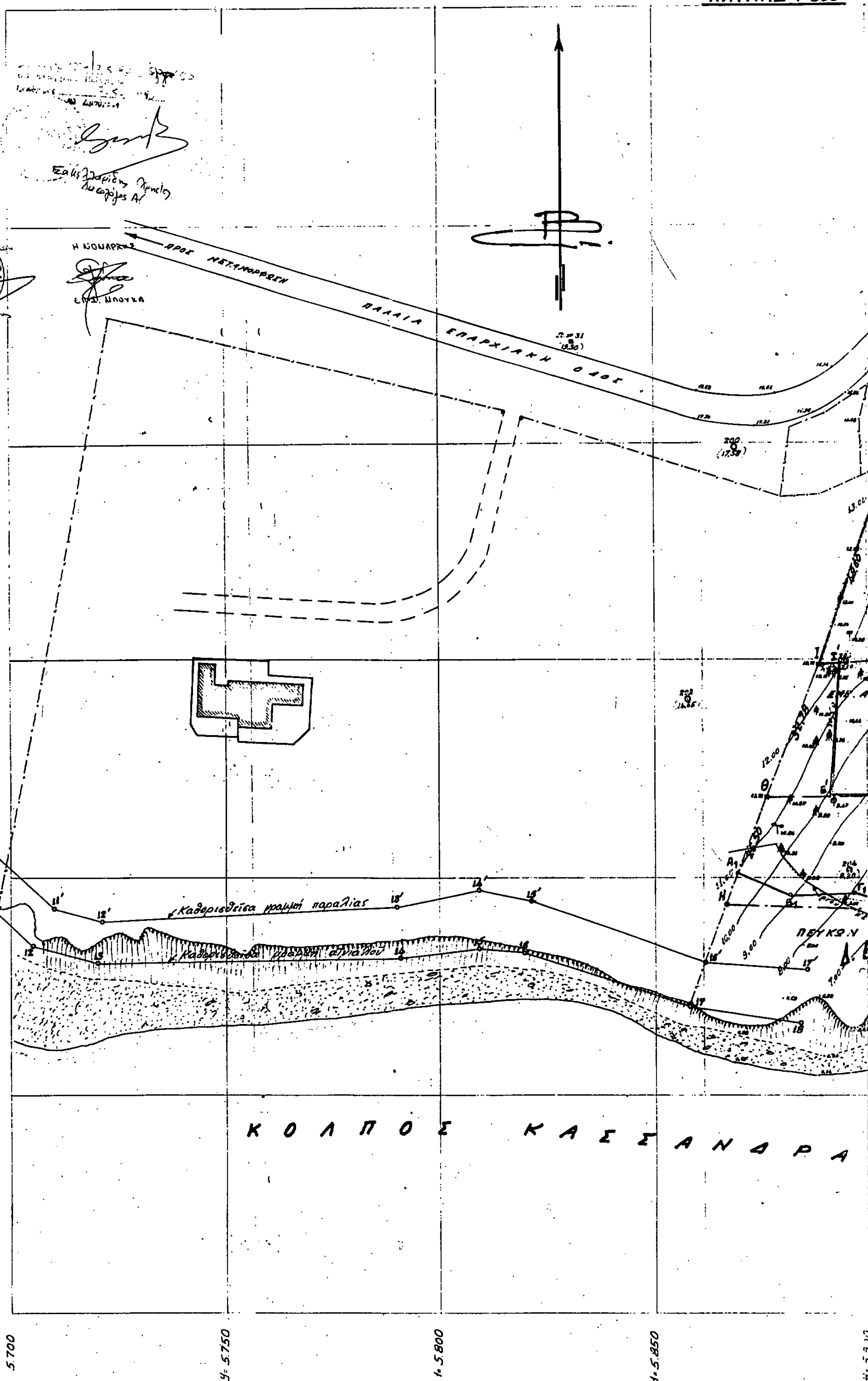
Βόρεια: Αγρός ιδίου.

Νότια: Δημόσιο δάσος χαλεπίου Πεύκης - εκείθεν θάλασσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

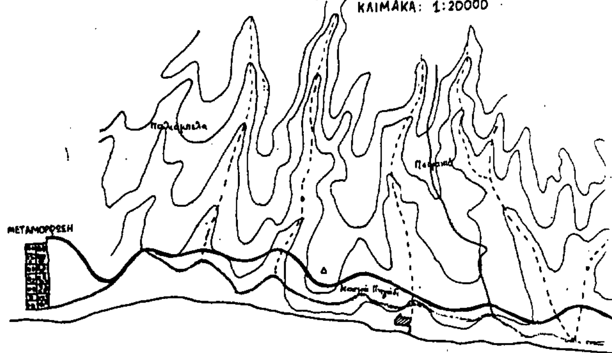
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

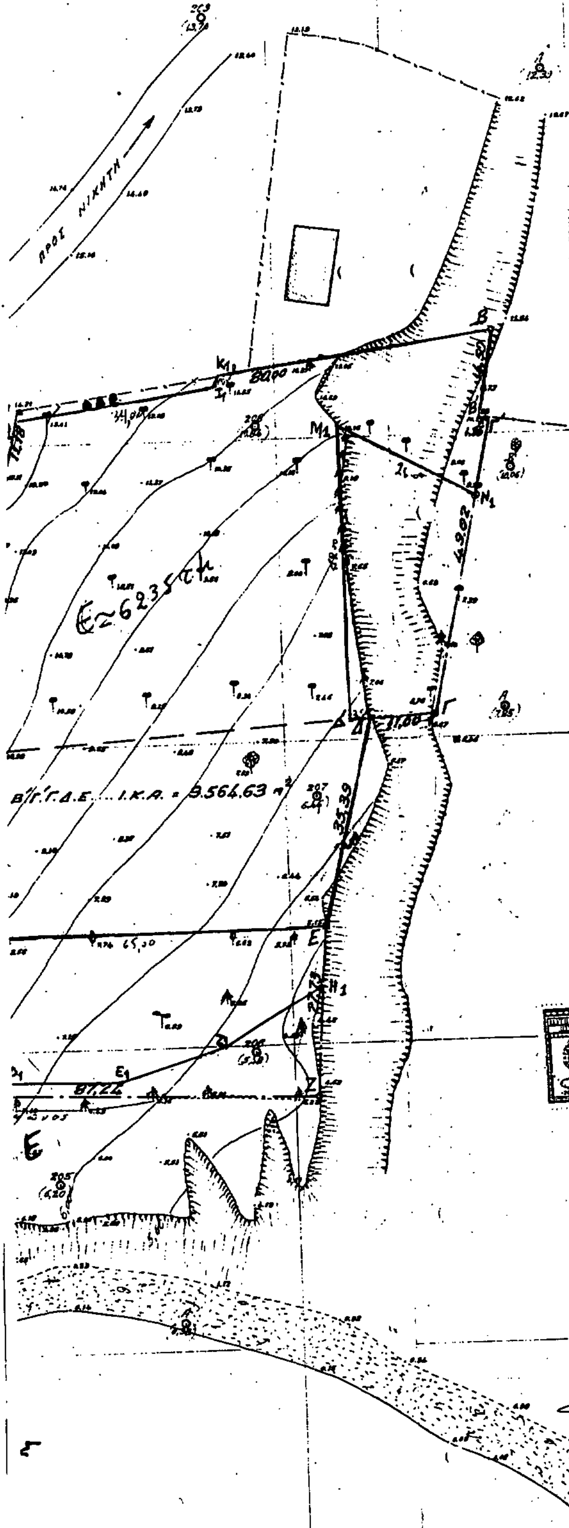
Πολύγυρος, 14 Ιουνίου 1990

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ


ΝΙΚΗΤΗ - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
x = 1.850
x = 1.800
x = 1.750
x = 1.700
x = 1.650
x = 1.600
x = 1.550
ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΠΑΛΑΙΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
Καθορισθείσα γραμμή παραλίας
Καθορισθείσα γραμμή αιγιαλού
ΠΕΥΚΩΝ
ΚΟΛΠΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑ
5.700
y = 5.750
y = 5.800
y = 5.850

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχή Κοινότητας Νικήτης
Θέση: "Μακρυά Λαγκάδα"





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

Επαρχιακή οδός Σιθωνίας

Παλιά Επαρχιακή οδός

Πολύγυρος 7/5/90

Η Συντάκτρια Δασολόγος

ΑΓΑΔΑΚΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΧΑΛΚ/ΚΗΣ

ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

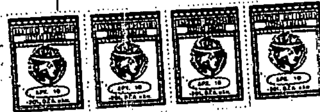
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚ/ΚΗΣ

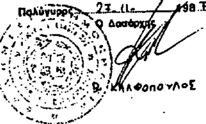
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ



Συνοδεύει την 3958/27-11-87 βεβαίωση του Δασαρχείου Πολυγύρου

Πολύγυρος 27-11-1987

Ο Δασάρχης

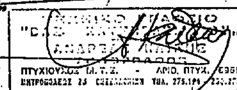


Θ. ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ

Θεσσαλονίκη 11-9-1987

ο συντάξας





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2585 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων των εγκαταστάσεων της Εταιρείας Ανατολικών Σιδηροδρόμων, στη Θεσ/νίκη και καθορισμός ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/Α) περί «καθορισμού αρμοδιοτήτων Υπ. Βορ. Ελλάδας».

2. Το Π.Δ. 92/87 (ΦΕΚ 51/Α) περί «Οργανισμού Υπ. Βόρ. Ελλάδας» όπως τροποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 492/88 (ΦΕΚ 224/Α).

3. Την Υ.704/19.8.88 Απόφαση Πρωθυπουργού περί «Μετονομασίας του Υπουργείου Βορ. Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 575/Β/88).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 437/85 περί «Καθορισμού και ανακατανομής των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/85).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (ΦΕΚ 210/Α/85), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91Α/88).

6. Τις διατάξεις του από 15.4.88 Π.Δ. περί «Διατήρησης, επισκευής ή ανακατασκευής αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317/Δ/88).

7. Την παρ. 7 του άρθρου 22 του Ν. 1735/87 (ΦΕΚ 195/Α).

8. Την 75724/1151/83 κοινή απόφαση των Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/83), όπως τροποποιήθηκε με την 28112/356/85 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

9. Την 31252/1530/87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Εσωτερικών, και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας.

10. Την από 4.10.89 αιτιολ. έκθεση της υπηρεσίας μας.

11. Το απόσπασμα πρακτικού της 23ης Συν. /2.11.89.

12. Το με αριθ. Πρωτ. 3025246/1384/26.1.90 έγγραφο του ΟΣΕ με το οποίο αποδέχεται τον χαρακτηρισμό των προτεινόμενων κτιρίων από την Υπηρεσία μας, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέων:

α) Του κτιρίου του παλιού μηχανοστασίου ατμαμαξών και

β) του κτιρίου του συνεργείου οχημάτων μηχανοστασίου (ΣΟΜ).

Πρόκειται για κτίρια που διατηρούν τον αρχιτεκτονικό τους χαρακτήρα ως σήμερα και χρησιμοποιούνται το μεν πρώτο ως αποθηκευτικός χώρος παλιών υλικών, το δε δεύτερο ως συνεργείο φορταμαξών και τα δύο κτίρια, κατασκευασμένα πριν το 1912 προτείνονται να συμπεριληφθούν στο Σιδ. Μουσείο έτσι ώστε μαζί με τον μεταξύ τους αύλιο χώρο να αποτελέσουν μία ενιαία σιδηροδρομική ενότητα.

Τα κτίρια φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η στατική ενίσχυση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτιρίων του θέματος.

4. Οποιαδήποτε οικοδομική εργασία, όπως και η τοποθέτηση επιγραφής εγκρίνεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημιστικών πινακίδων στη πρόσοψη των κτιρίων.

6. Η στερέωση των επιγραφών στις προσόψεις των κτιρίων επιβάλλεται να γίνεται κατά τρόπο που να μην επιφέρει μόνιμη βλάβη σ' αυτές ή αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών τους στοιχείων.

7. Σε περίπτωση τοποθέτησης στα κτίρια περισσοτέρων από μία επιγραφών ή προσθήκης επιγραφής, εξετάζεται η συνολική τοποθέτηση και σύνθεσή τους στα κτίρια.

Η ΕΠΑΕ μπορεί να επιβάλλει τροποποίηση στις ήδη υπάρχουσες επιγραφές με σκοπό την επίτευξη του αρτιότερου αισθητικού αποτελέσματος.

8. Μέσα σε έξι (6) μήνες από την δημοσίευση της απόφασης αυτής επιβάλλεται στους ιδιοκτήτες η υποβολή στην ΕΠΑΕ εγχρώμων φωτογραφιών της πρόσοψης του κάθε κτιρίου προκειμένου να ελεγχθεί η εναρμόνηση των επιγραφών στη μορφολογία του.

Εάν από τον έλεγχο αυτό προκύψει η μη εναρμόνιση της επιγραφής, με την μορφολογία του κάθε κτιρίου, οι ενδιαφερόμενοι είναι υποχρεωμένοι μέσα σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση της σχετικής γνωμοδότησης της ΕΠΑΕ να την αφαιρέσουν άλλως εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αυθαιρέτων.

9. Το ακριβές αντίγραφο των πρωτότυπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της στην Εφημ. της Κυβέρνησης στο Διοικητήριο και στην αρμόδια Δ/νση για δεκαπέντε (15) συνεχείς μέρες.

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουνίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. Χ. 6026 (3)

Καθορισμός οικοδομικής γραμμής σε τμήμα της Παραλίας οικισμού Αλισσού Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181/85 τ.Δ', όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 25.5.89 ΦΕΚ 293/89 τ.Δ'.
2. Την 24/90 απόφαση Κοινότητας Αλισσού.
3. Την από 29.5.90 βεβαίωση Κοινότητας Αλισσού.
4. Το Κ.2009/4.5.90 έγγραφο Πολεοδ. Γρ. Κ. Αχαΐας.
5. Το 642/17.5.90 έγγραφο Δ/νσης Περ/ντος και Χωρ/ξίας Περιφ. Δυτ. Ελλάδας.
6. Το Χ.5009/31.5.90 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠΝΑ.
7. Το από 15.6.90 10ον Πρακτικό του ΣΧΟΠΝΑ, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό της οικοδ. γραμμής σε τμήμα της Παραλίας του Οικισμού Αλισσού σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 7, 7β, 7ε του Π.Δ. 25.5.89 ΦΕΚ 293/87 τ.Δ' και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που είναι θεωρημένο από το ΣΧΟΠΝ την 15.6.90.

Πάτρα, 21 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΔΕΙΧΝΕΙ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΥΣΣΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κλίμακα: 1:500

1. Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά τον Γενάρη 1989.
2. Σαν ±0,00 ελήφθη η μέση στάθμη θάλασσας την ημέρα της αποτύπωσης.
4. Κατά μήκος της παραλίας βρεθηκαν μόνιμα ορόσημα από βετόν κυκλικής διατομής Φ10 (.ορ:9.10.11.22)
5. Τοποθετήθηκαν νέα ορόσημα, τα (ορ.ν 12.19.20.21) από βετόν κυκλικής διατομής Φ και το ορόσημο (16ν) μεταλικός πάσσαλος

Συμβολισμοί

I/τλ μονόροφο πλακοσκεπές

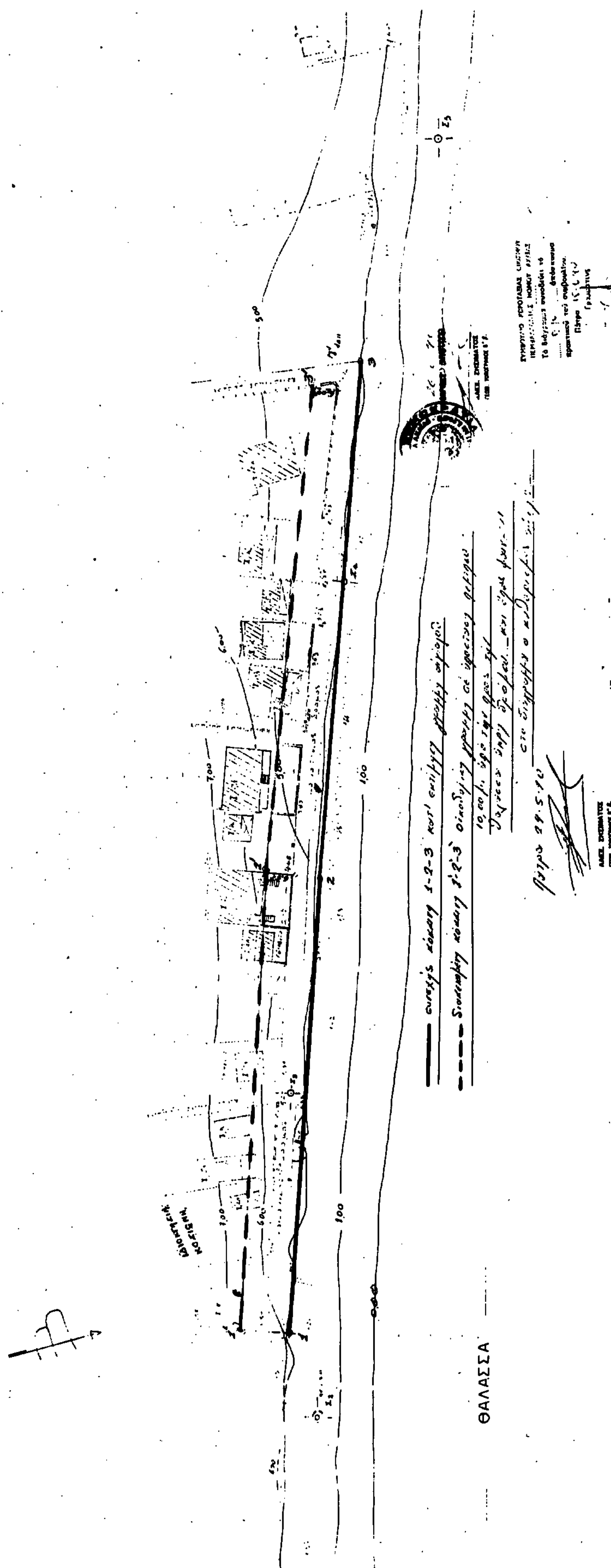
I/κερ " κεραμοσκεπές

Ελ ελλενιτ

Πάτρα Φεβρουάριος 1989
ο Συντάξας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ... ΜΗΤΡΩΟΥ 1392
ΠΑΤΡΑ




ΘΑΛΑΣΣΑ

Αριθ. 358 (4)

Τροποποίηση οριοθέτησης, οικισμού Ελεούσας Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ/γματα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ'/ 16.5.89).

2. Την 724/1.12.86 (ΦΕΚ 1318 Δ'/31.12.86) απόφαση Νομάρχη με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον οικισμό Ελεούσας Ιωαννίνων.

3. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράσθηκε στην 9/ 5.6.1990 πράξη του, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η 724/1.12.86 (ΦΕΚ 1318 Δ'/31.12.86) απόφαση οριοθέτηση και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Ελεούσας Ιωαννίνων και συγκεκριμένα τον καθορισμό οικοδομικής γραμμής για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο την Εθνική οδό Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας και βρίσκονται έξω από το συνεκτικό τμήμα του οικισμού σε απόσταση 15μ. από τον άξονα της οδού.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 348 (5)

Τροποποίηση οριοθέτησης, οικισμού Περάματος Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχει 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ/γματα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ'/ 16.5.89).

2. Την 9070/29.4.87 (ΦΕΚ 494 Δ'/2.6.87) απόφασή μας με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια και οι όροι δόμησης του οικισμού Περάματος Ιωαννίνων.

3. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράσθηκε στην 9/ 5.6.1990 πράξη του, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθ. 9070/29.4.1987 (ΦΕΚ 494 Δ'/2.6.87) απόφασή μας με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του οικισμού Περάματος Ιωαννίνων και συγκεκριμένα ορίζεται οικοδομική γραμμη για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Εθνική οδό Ιωαννίνων - Θεσσαλονίκης και βρίσκονται εκτός του συνεκτικού τμήματος σε απόσταση 30,00μ. από τον άξονα της οδού αντί των 40,00 μ. που ίσχυε μέχρι σήμερα.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 1777 σχετ. 1734/89 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 12 του οικισμού «Σωτήρα» Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/ 1970.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την από το έτος 1968 διανομή του οικισμού «Σωτήρα» του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 443/1983 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

6. Την υπ' αριθ. 33/1990 απόφαση του Δήμοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

7. Την από 20.6.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας (πρακτ. 60, πράξη 34η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σωτήρα, Ν. Φλώρινας μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 12 έτσι όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα, χωρίς τροποποίηση των όρων δόμησης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, τα σχέδια της τροποποίησης θα αναρτηθούν στο τμήμα Πολεοδομίας Φλώρινας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 3 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ